企业在建项目总数□口口 项目序列码□口口

房地产开发投资统计台帐

（ 2021年统计年报和2022年定期统计报表）

项目编码： 项目名称： 统一社会信用代码： 单位详细名称： 单位法定代表人： 单位统计负责人： 单位填表人： 单位联系电话： 单位详细地址：

报表目录

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 表号 | 表名 | 报告 期别 | 统计范围 | 报送单 位 | 报送日期 及方式 | 页码 |
| （一）基层年报表式 |
| 101-1表 | 调查单位基 本情况 | 年报 | 辖区内有开发经营活动的全部 房地产开发经营业法人单位 | 法人单 位 | 次年3月10日24时前网上填报 | 1 |
| 101-2表 | 法人单位所 属产业活动 单位情况 | 年报 | 101-1表214栏“本 法人单位是否有下属 产业活动单位（分支 机构、派出机构、分 公司、分部、分厂、 分店等）”选“1.是” 的房地产开发经营业 法人单位填写本表 | 法人单 位 | 次年3月10H24时前网上填报 | 3 |
| 102-1表 | 从业人员及 工资总额 | 年报 | 辖区内有开发经营活动的全部 房地产开发经营业法人单位 | 法人单 位 | 次年3月10日24时前网上填报 | 4 |
| X103 表 | 财务状况 | 年报 | 辖区内有开发经营活动的全部 房地产开发经营业法人单位 | 法人单 位 | 次年3月10日24时前网上填报 | 5 |
| 109表 | 信息化和电 子商务应用 情况 | 年报 | 辖区内有开发经营活动的全部 房地产开发经营业法人单位 | 法人单 位 | 次年3月10H24时前网上填报 | 6 |
| （二）基层定报表式 |
| 202-1表 | 从业人员及 工资总额 | 季报 | 辖区内有开发经营活动的全部 房地产开发经营业法人单位 | 法人单 位 | 一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日12∶00前网上填报，四季度免报 | 7 |
| X210 表 | 生产经营景 气状况 | 季报 | 辖区内抽中的房地产开发经营 业法人单位 | 法人单 位 | 一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后7日12∶00前网上填报 | 8 |
| X202 表 | 房地产开发 项目申请表 | 月报 | 辖区内房地产开发经营业法人 单位的新增和变更的房地产开 发项目 | 各省辖 市、省 直管县 统计局 | 每月14日前，网上直报或河南投资信息管理及监测系统 | 12 |
| X204-1表 | 房地产开发 项目经营情 况 | 月报 | 辖区内有开发经营活动的全部 房地产开发经营业法人单位 | 法人单 位 | 2、5、6、8、10、11、12月月后7日，3、4月月后8日，7月月后5日，9月月后10日12∶00前网上填报 | 13 |
| X204-2 表 | 房地产开发 企业资金和 土地情况 | 月报 | 辖区内有开发经营活动的全部 房地产开发经营业法人单位 | 法人单 位 | 2、5、6、8、10、11、12月月后7日，3、4月月后8日，7月月后5日，9月月后10日12∶00前网上填报 | 27 |

调查单位基本情况

2021年 表号：101-1表

|  |  |
| --- | --- |
| 100 | 是否为"视同法人单位”？如是，请勾选 口 |
| 109 | 统一社会信用代码口口口□□口口口口口口口口□□□□口 尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码： □□□□□□□□-□ | 102 | 单位详细名称  |
|  |  |  |  |
| 103 | 行业类别主要业务活动1 2 3 |
| 行业代码(GB/T 4754-2017) □□□□ |
| 104 | 报表类别 口A农业 B规模以上工业 B1规模以下工业 C建筑业 E批发和零售业S住宿和餐饮业 X房地产开发经营业 F规模以上服务业 H投资 U其他 |
| 105 | 单位所在地区划及详细地址 省（自治区、直辖市） 市（地、州、盟） 县（市、区、旗） 乡（镇、街道办事处） 村（居）委会 街（路）、门牌号 |
| 区划代码 □□□口口口口口口!□口口 城乡代码 □口口 |
| 106 | 单位注册地区划及详细地址（建筑业单位需填写本项，其它单位的注册地与105单位所在地一致的，免填本项） 是否与单位所在地区划及详细地址一致： 1是，2否 省（自治区、直辖市） 市（地、州、盟） 县（市、区、旗） 乡（镇、街道办事处） 村（居）委会 街（路）、门牌号 |
| 区划代码 □□□口口口口口口!□口口 城乡代码 □口口 |
| 191 | 单位规模 口 1大型 2中型 3小型 4微型 |
| 192 | 从业人员 从业人员期末人数 人 其中：女性 人 |
| 193 | 企业主要经济指标营业收入 千元 其中：主营业务收入 千元 资产总计 千元 |
| 201 | 法定代表人（单位负责人）  | 202-1 | 成立时间（所有单位填报） 年 月 |
| 202-2 | 开业时间（仅限企业填报） 年 月 |
| 203 | 联系方式长途区号 口口口口口固定电话 □□□□□口口口-□□□□口口 移动电话 □□□□口口口口!□口口传真号码 □□□□口口口口-□□□□!□口邮政编码 □□□□□□ |  |
| 211 | 机构类型 口口10企业 20事业单位 30机关 40社会团体 51民办非企业单位52基金会 53居委会 54村委会 55农民专业合作社 56农村集体经济组织90其他组织机构 |
| 205 | 登记注册类型 □口口内资 港澳台商投盜 外商投盜110国有 159其他有限责任公司 210与港澳台商合资经营 310中外合资经营120集体 160股份有限公司 220与港澳台商合作经营 320中外合作经营130股份合作 171私营独资 230港澳台商独资 330外资企业141国有联营 172私营合伙 240港澳台商投资股份有限公司340外商投资股份有限公司142集体联营 173私营有限责任公司 290其他港澳台投资 390其他外商投资143国有与集体联营174私营股份有限公司149其他联营 190其他151国有独资公司 |
| 216 | 港澳台商投资情况（限港澳台商投资企业填报）（可多选）1港商投资口 2澳商投资口 3台商投资口4暂未投资口 |
| 206 | 企业控股情况 口 1国有控股 2集体控股 3私人控股 4港澳台商控股 5外商控股9其他 |
| 207 | 隶属关系 口口 10中央 11地方 90其他 |
| 208 | 运营状态口 1正常运营2停业（歇业）3筹建4当年关闭5当年破产6当年注销7当年撤（吊）销9其他 |

续表

|  |  |
| --- | --- |
| 209 | 执行会计标准类别 口1企业会计准则制度 2政府会计准则制度 4民间非营利组织会计制度 9其他 |
| 210 | 执行企业会计准则情况 口1执行《企业会计准则》 2执行《小企业会计准则》 9执行其他企业会计制度 |
| 213 | 企业集团情况（限企业集团母公司及成员企业填写）本企业是口1集团母公司（核心企业或集团总部）2成员企业一一请填直接上级法人统一社会信用代码 □□□口口口口口口口口□口口□□!□口尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码口口口□□□□□ — 口 |
| C01 | 建筑业企业资质等级编码 □口口口 |
| X01 | 房地产开发经营业企业资质等级 口 1 一级 2二级 3三级 4四级 5暂定 9其他 |
| ESI | 批发和零售业、住宿和餐饮业单位经营形式口1独立门店 2连锁总店（总部） 3连锁直营店 4连锁加盟店 9其他连锁品牌（商标或商号名称）： （经营形式选2、3、4的单位填报） |
| E02 | 零售业态（可多选，不超过3个） 口口口口 口口口口 口口口口有店铺零售1010食杂店 1020便利店 1030折扣店 1040超市 1050大型超市 1060仓储会员店1070百货店 1080专业店 1090专卖店 1100家居建材商店 1110购物中心 1120厂家直销中心无店铺零售2010电视购物2020邮购 2030网上商店 2040自动售货亭 2050电话购物 2090其他 |
| S02 | 住宿业单位星级评定情况 口 1 一星 2二星 3三星 4四星 5五星 9其他 |
| F01 |  |
| 单位组织结构情况 |
| 214 | 本法人（视同法人）单位是否有上一级法人（视同法人） □ 1.是 2.否如为1,请填写上一级法人（视同法人）统一社会信用代码□□□口口口口口口口口□口口□□!□口 尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码口□□□□□□□-□ 上一级法人（视同法人）单位详细名称  |
| 212 | 本法人（视同法人）单位是否有下属产业活动单位（分支机构、派出机构、分公司、分部、分厂、分店等）口1.是 2.否 |
| 经济功能区信息 |
| 300 | ①所在城乡一体化示范区代码： 口□□□□口□□!□口 所在城乡一体化示范区名称：  |
| ②所在产业集聚区代码： 口□□□□口□□!□口 所在产业集聚区名称：  |
| ③所在专业产业园区代码： 口□□口□□□□口口 所在专业产业园区名称：  |
| ④所在商务中心区代码： 口□□口□□□□口口 所在商务中心区名称：  |
| ⑤所在特色商业区代码： 口□□□□口□□!□口 所在特色商业区名称：  |
| ⑥所在郑洛新自主创新示范区代码：口□□□□口□□!□口 所在郑洛新自主创新示范区名称：  |
| ⑦所在河南自由贸易试验区代码：口口口口口口口口口口 所在河南自由贸易试验区名称：  |
| 是否位于郑州航空港经济综合实验区□ 1.是 0.否 |

法人单位所属产业活动单位情况

2022年 表号：1 0 1 —2表

本法人单位所属产业活动单位共 个

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位类别 | 统一社会 信用代码 | 尚未领取统一社 会信用代码的填 原组织机构代码 | 单位 详细名称 | 详细地址 | 区划代码（6位） | 联系电话 | 主要业务 活动 | 行业代码（小类） （GB/T4754-2 017） | 从业人员 期末人数（人） | 经营性单位 收入 （千元） | 非经营性单位 支出（费用）（千元） |
| 甲 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 本 部 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 分支机构1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 分支机构2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 分支机构N |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

从业人员及工资总额

2022年 表号：102T表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 计量 单位 | 代码 | 本年 | 指标名称 | 计量 单位 | 代码 | 本年 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 甲 | 乙 | 丙 | 1 |
| 从业人员 | 一 | 一 |  | 按职业类型分 | 一 | 一 |  |
| 从业人员期末人数 | 人 | 01 |  | 中层及以上管理人员 | 人 | 76 |  |
| 其中：女性 | 人 | 02 |  | 专业技术人员 | 人 | 77 |  |
| 按人员类型分 | — | — |  | 办事人员和有关人员 | 人 | 78 |  |
| 在岗职工 | 人 | 05 |  | 社会生产服务和生活服务人员 | 人 | 79 |  |
| 劳务派遣人员 | 人 | 06 |  | 生产制造及有关人员 | 人 | 80 |  |
| 其他从业人员 | 人 | 07 |  | 按人才类型分 | 一 | 一 |  |
| 按职业类型分 | — | — |  | 其中：高层次人员 | 人 | 93 |  |
| 中层及以上管理人员 | 人 | 71 |  | 其中：高技能人员 | 人 | 94 |  |
| 专业技术人员 | 人 | 72 |  | 二、工资总额 | — | — |  |
| 办事人员和有关人员 | 人 | 73 |  | 从业人员工资总额 | 千元 | 12 |  |
| 社会生产服务和生活服务人员 | 人 | 74 |  | 按人员类型分 | 一 | 一 |  |
| 生产制造及有关人员 | 人 | 75 |  | 在岗职工 | 千元 | 13 |  |
| 按人才类型分 | — | — |  | 劳务派遣人员 | 千元 | 18 |  |
| 其中：高层次人员 | 人 | 91 |  | 其他从业人员 | 千元 | 19 |  |
| 其中：高技能人员 | 人 | 92 |  | 按职业类型分 | — | — |  |
| 从业人员平均人数 | 人 | 08 |  | 中层及以上管理人员 | 千元 | 81 |  |
| 按人员类型分 | 一 | 一 |  | 专业技术人员 | 千元 | 82 |  |
| 在岗职工 | 人 | 09 |  | 办事人员和有关人员 | 千元 | 83 |  |
| 劳务派遣人员 | 人 | 10 |  | 社会生产服务和生活服务人员 | 千元 | 84 |  |
| 其他从业人员 | 人 | 11 |  | 生产制造及有关人员 | 千元 | 85 |  |

财务状况

2022年 表号：X103表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 计量 单位 | -代码 | 本年 | 指标名称 | 计量 单位 | -代码 | 本年 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 甲 | 乙 | 丙 | 1 |
| 一、年初存货 | 千元 | 101 |  | 自持物业收入 | 千元 | 329 |  |
| 二、期末资产负债 | 一 | 一 |  | 其中：房屋出租收入 | 千元 | 305 |  |
| 流动资产合计 | 千元 | 201 |  | 其他收入 | 千元 | 306 |  |
| 其中：应收账款 | 千元 | 202 |  | 营业成本 | 千元 | 307 |  |
| 存货 | 千元 | 205 |  | 其中：主营业务成本 | 千元 | 308 |  |
| 固定资产原价 | 千元 | 209 |  | 税金及附加 | 千元 | 309 |  |
| 其中：房屋和构筑物 | 千元 | 231 |  | 其他业务利润 | 千元 | 311 |  |
| 机器设备 | 千元 | 232 |  | 销售费用 | 千元 | 312 |  |
| 累计折旧 | 千元 | 210 |  | 管理费用 | 千元 | 313 |  |
| 其中：本年折旧 | 千元 | 211 |  | 研发费用 | 千元 | 331 |  |
| 在建工程 | 千元 | 212 |  | 财务费用 | 千元 | 317 |  |
| 无形资产 | 千元 | 246 |  | 其中：利息收入 | 千元 | 318 |  |
| 其中：土地使用权 | 千元 | 247 |  | 利息支出 | 千元 | 319 |  |
| 资产总计 | 千元 | 213 |  | 资产减值损失 | 千元 | 320 |  |
| 流动负债合计 | 千元 | 214 |  | 公允价（损失以的 | 千元 | 321 |  |
| 负债合计 | 千元 | 217 |  | 投资收益（损失以号记） | 千元 | 322 |  |
| 所有者权益合计 | 千元 | 218 |  | 其他收益 | 千元 | 330 |  |
| 其中：实收资本 | 千元 | 219 |  | 营业利润 | 千元 | 323 |  |
| 个人资本 | 千元 | 223 |  | 营业外收入 | 千元 | 325 |  |
| 三、损益及分配 | — | — |  | 营业外支出 | 千元 | 326 |  |
| 营业收入 | 千元 | 301 |  | 利润总额 | 千元 | 327 |  |
| 其中：主营业务收入 | 千元 | 302 |  | 所得税费用 | 千元 | 328 |  |
|  | 千元 | 303 |  | 四、人工成本及增值税 | 一 | 一 |  |
| 商 | 千元 | 304 |  | 应付职工薪酬（本期贷方累计发生额） | 千元 | 401 |  |
|  |  |  |  | 应交增值税（本期累计发生额） | 千元 | 402 |  |

信息化和电子商务应用情况

2Q21年 表 号：109表

|  |
| --- |
| 一、信息化情况 |
| 01 | 截止年底贵企业使用的计算机 台。 |
| 02 | 贵企业从事信息技术工作的员工有 人。 |
| 03 | 贵企业是否有局域网（LAN） □ 1是 2否 |
| 04 | 贵企业在以下哪些方面釆用了信息化管理（可多选）？1财务管理 口 2购销存管理 口 3生产制造管理口 4物流配送管理口5客户关系管理 口 6人力资源管理 □ 7其他 口 8没有 口 |
| 05 | 贵企业全年信息化投入为 万元，其中：一次性投入 万元，运营维护投入 万元。一次性投入中：硬件投入 万元，软件投入 万元。 |
| 06 | 贵企业通过哪些方式接入互联网（可多选）？1窄带（固定拨号/ISDN） □ 2固定宽带（ADSL/光纤/专网等）口 3移动宽带口4其他（卫星通讯等）口 5没有接入口 |
| 07 | 贵企业通过互联网开展过以下哪些活动（可多选）？01收发电子邮件 口 02 了解商品和服务的信息 口03从政府机构获取信息口 04与政府机构互动（不包括从政府机构获取信息） 口05使用网上银行 口 06使用其他金融服务（网上交易股票、基金、保险等） 口07提供客户服务 口 08拨打互联网电话或召开视频会议 口09在线提供产品 口 10发布信息或即时消息 口11员工培训 口 12对外或者对内招聘 口 13其他口 |
| 08 | 贵企业在生产过程的哪些方面使用了互联网或内部网络（限工业企业填写）（可多选）？1生产过程自动控制 □ 2自动优化调度生产线 □ 3在线开展网络化协同生产口4在线开展个性化定制生产口 5在线追踪产品生产过程 □ 6无 口 |
| 09 | 截止年底贵企业拥有的网站数量有 个。 |
| 10 | 贵企业釆取哪些形式对本企业进行宣传和推广（可多选）？1自有网站口 2互联网广告口 3搜索引擎口 4电子商务交易平台口 5电子邮件口 6社交网站或即时通讯社交工具口 7其他互联网宣传推广口 8没有 口 |
| 二、电子商务交易情况 |
| 指标名称 | 代码 | 商品（万元） | 服务（万元） |
| 甲 | 乙 | 1 | 2 |
| 电子商务销售金额 | 11 |  |  |
| 其中：B2B | 12 |  |  |
| B2C | 13 |  |  |
| 其中：面向境外的电子商务销售金额 | 14 |  |  |
| 电子商务釆购金额（包含增值税） | 15 |  |  |
| 其中：面向境外的电子商务釆购金额 | 16 |  |  |
| 17 | 贵企业是否拥有电子商务交易平台？ □ 1是2否（如选“2否”停止调査）其中有电子商务交易额的平台数量： 个，电子商务交易平台情况： |
| 序号 | 平台详细名称 | 平台网址 | 平台全年电子商务交易额（万元） |
| 12 |  |  |  |

从业人员及工资总额

2022年 表 号：202— 1表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 计量单位 | 代码 | 1季度 | 1 一本季 | 2季度 | 1-本季 | 3季度 | 1-本季 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 从业人员期末人数 | 人 | 01 |  | —— |  | —— |  | —— |
| 其中：女性 | 人 | 02 |  | —— |  | —— |  | —— |
| 其中：劳务派遣人员 | 人 | 06 |  | —— |  | —— |  | —— |
| 从业人员平均人数 | 人 | 08 | —— |  | —— |  | —— |  |
| 其中：劳务派遣人员 | 人 | 10 | —— |  | —— |  | —— |  |
| 从业人员工资总额 | 千元 | 12 | —— |  | —— |  | —— |  |
| 其中：劳务派遣人员 | 千元 | 18 | —— |  | —— |  | —— |  |

表号：X2 1 0表

口②持平 口②持平 口②持平

口③减少

口③减少

口③减少 口③低于正常水平

口③下降

口③下降

口③减少

一、企业生产经营情况

\*11上（下）半年土地购置面积比上期 口①增加 \*12上（下）半年土地购置面积计划比上期 □①增加 13本季度新开工面积比去年同期 □①增加

14本季度商品房预售面积 □①高于正常水平 □②处于正常水平 15本季度商品房平均销售（包括预售）价格比上季度 □①上升 口②持平 16下季度商品房平均销售（包括预售）价格预计比本季度□①上升 口②持平 17本季度待售商品房面积比上季度 □①增加 □②持平

二、企业盈利与资金使用情况

21本季度盈利比上季度（如选②，跳过问题22） 口①增加（盈利增加、亏损减少、扭亏为盈）

22本季度利润变动的主要影响因素

□①业务量 □②税费

口②持平 口③减少（盈利减少、亏损增加、盈转亏）

口③成本费用

口④销售价格

23本季度税费负担比上季度 □①上升

24本季度资金周转情况（如选②或③，跳过问题25）

□①资金紧张 □②基本正常

25本季度资金紧张的主要原因（可多选，最多选3项）

口②融资难

口②变化不大

口③资金充裕

口⑤其他

口③下降

□①融资成本高

口⑤工资等刚性支出较多 26本季度外部融资主要来源

□①银行贷款

口④非银行类金融机构

口③存货资金占用较多

口⑥扩大再生产、基建投资 口⑦投资金融性资产

口④货款回笼慢

口⑧其他（请注明）

口②民间借款 口⑤其他

27下季度固定资产投资计划比去年同期

□①增加 □②持平

口③专项资金 口⑥无此情况

口③减少

三、企业用工情况

□②基本持平

31本季度用工需求比上季度 □①上升

32您认为目前是否存在“招工难”问题（若选①，跳过问题33）

□①不存在 口②存在，但不太严重 □③存在，比较严重

33您认为“招工难”的主要原因是（最多可选3项）

口③下降

口④存在，非常严重

□①求职者对薪酬期望过高 □②符合岗位要求的应聘者减少 口③总体上求职者人数减少

口⑤其他（请注明）

□①增加

口④招聘渠道不畅

34下季度用工计划比本季度

35本企业最需要和缺少哪方面的人员

□①经营管理人员 □②科研人员

口④高级技工 口⑤其他人员（请注明）

□②基本持平

口③减少

口③普通技工（或销售人员、普通服务人员）

 口⑥各种人员都不缺

五、评价与预测

四、相关政策落实情况

41本季度是否受益于相关政策的帮助和支持（如选②，跳过问题42）

□①是

□②否

42受益的政策措施有哪些（可多选，最多选3项）

□①简政放权 □②创新支持 口③减税降费 口④“互联网+”扶持政策

口⑤降息 口⑥促进外贸稳定增长政策 □⑦其他（请注明）

43您认为国家哪些政策还有待改进，请注明 51您对本季度本企业经营状况的综合评价 52您对下季度本企业经营状况的合理预期 53您对本季度本行业运行状况的总体评价 54您对下季度本行业运行状况的合理预期 55您对下季度国内宏观经济形势的合理预期

| □①良好 | 口②一般 | 口③不佳 |
| --- | --- | --- |
| 口①乐观 | 口②一般 | 口③不乐观 |
| □①良好 | 口②一般 | 口③不佳 |
| 口①乐观 | 口②一般 | 口③不乐观 |
| 口①乐观 | 口②一般 | 口③不乐观 |

表号：X2 1 0表

口③减少

口③减少

口③减少 口③低于正常水平

口③下降

口③下降

口③减少

一、企业生产经营情况

\*11上（下）半年土地购置面积比上期 □①增加 □②持平 \*12上（下）半年土地购置面积计划比上期 □①增加 □②持平 13本季度新开工面积比去年同期 □①增加 □②持平 14本季度商品房预售面积 □①高于正常水平 □②处于正常水平

15本季度商品房平均销售（包括预售）价格比上季度 □①上升 口②持平 16下季度商品房平均销售（包括预售）价格预计比本季度□①上升 口②持平 17本季度待售商品房面积比上季度 □①增加 □②持平

二、企业盈利与资金使用情况

21本季度盈利比上季度（如选②，跳过问题22）

口①增加（盈利增加、亏损减少、扭亏为盈）

22本季度利润变动的主要影响因素

□①业务量 □②税费

23本季度税费负担比上季度 □①上升

24本季度资金周转情况（如选②或③，跳过问题25）

□①资金紧张 □②基本正常

25本季度资金紧张的主要原因（可多选，最多选3项）

口②融资难

口②持平 口③减少（盈利减少、亏损增加、盈转亏）

口③成本费用

口④销售价格

口②变化不大

口③资金充裕

口⑤其他

口③下降

□①融资成本高

口⑤工资等刚性支出较多 26本季度外部融资主要来源

□①银行贷款

口④非银行类金融机构

口③存货资金占用较多

口⑥扩大再生产、基建投资 口⑦投资金融性资产

口④货款回笼慢

口⑧其他（请注明）

口②民间借款 口⑤其他

27下季度固定资产投资计划比去年同期

□①增加 □②持平

口③专项资金 口⑥无此情况

口③减少

三、企业用工情况

□②基本持平

31本季度用工需求比上季度 □①上升

32您认为目前是否存在“招工难”问题（若选①，跳过问题33）

□①不存在 口②存在，但不太严重 □③存在，比较严重

33您认为“招工难”的主要原因是（最多可选3项）

口③下降

口④存在，非常严重

□①求职者对薪酬期望过高 □②符合岗位要求的应聘者减少 口③总体上求职者人数减少

口⑤其他（请注明）

□①增加

口④招聘渠道不畅

34下季度用工计划比本季度

35本企业最需要和缺少哪方面的人员

□①经营管理人员 □②科研人员

口④高级技工 口⑤其他人员（请注明）

□②基本持平

口③减少

口③普通技工（或销售人员、普通服务人员）

 口⑥各种人员都不缺

四、相关政策落实情况

41本季度是否受益于相关政策的帮助和支持（如选②，跳过问题42）

□①是

□②否

42受益的政策措施有哪些（可多选，最多选3项）

□①简政放权 □②创新支持

口③减税降费

口④“互联网+”扶持政策

口⑤降息 口⑥促进外贸稳定增长政策 □⑦其他（请注明）

43您认为国家哪些政策还有待改进，请注明

|  |  |
| --- | --- |
|  | 五、评价与预测 |
| 51您对本季度本企业经营状况的综合评价 52您对下季度本企业经营状况的合理预期 53您对本季度本行业运行状况的总体评价 54您对下季度本行业运行状况的合理预期 | □①良好 口②一般 口③不佳口①乐观 □②一般 口③不乐观□①良好 口②一般 口③不佳口①乐观 □②一般 口③不乐观 |

55您对下季度国内宏观经济形势的合理预期□①乐观 □②一般 口③不乐观

一、企业生产经营情况

\*11上（下）半年土地购置面积比上期 □①增加 □②持平 \*12上（下）半年土地购置面积计划比上期 □①增加 □②持平 13本季度新开工面积比去年同期 □①增加 □②持平 14本季度商品房预售面积 □①高于正常水平 □②处于正常水平

15本季度商品房平均销售（包括预售）价格比上季度 □①上升 口②持平 16下季度商品房平均销售（包括预售）价格预计比本季度□①上升 口②持平 17本季度待售商品房面积比上季度 □①增加 □②持平

二、企业盈利与资金使用情况

21本季度盈利比上季度（如选②，跳过问题22）

口①增加（盈利增加、亏损减少、扭亏为盈）

22本季度利润变动的主要影响因素

□①业务量 □②税费

23本季度税费负担比上季度 □①上升

24本季度资金周转情况（如选②或③，跳过问题25）

□①资金紧张 □②基本正常

25本季度资金紧张的主要原因（可多选，最多选3项）

口②融资难

□①融资成本高

口⑤工资等刚性支出较多 26本季度外部融资主要来源

□①银行贷款

口④非银行类金融机构

表号：X2 1 0表

口③减少

口③减少

口③减少 口③低于正常水平

口③下降

口③下降

口③减少

口②持平 口③减少（盈利减少、亏损增加、盈转亏）

口③成本费用

口④销售价格

口②变化不大

口③资金充裕

口③存货资金占用较多

口⑥扩大再生产、基建投资 口⑦投资金融性资产

口②民间借款 口⑤其他

27下季度固定资产投资计划比去年同期

□①增加 □②持平

口③专项资金 口⑥无此情况

口③减少

三、企业用工情况

□②基本持平

31本季度用工需求比上季度 □①上升

32您认为目前是否存在“招工难”问题（若选①，跳过问题33）

□①不存在 口②存在，但不太严重 □③存在，比较严重

33您认为“招工难”的主要原因是（最多可选3项）

口⑤其他

口③下降

口④货款回笼慢

口⑧其他（请注明）

口③下降

口④存在，非常严重

□①求职者对薪酬期望过高 □②符合岗位要求的应聘者减少 口③总体上求职者人数减少

口⑤其他（请注明）

□①增加

口④招聘渠道不畅

34下季度用工计划比本季度

35本企业最需要和缺少哪方面的人员

□①经营管理人员 □②科研人员

口④高级技工 口⑤其他人员（请注明）

□②基本持平

口③减少

口③普通技工（或销售人员、普通服务人员）

 口⑥各种人员都不缺

四、相关政策落实情况

41本季度是否受益于相关政策的帮助和支持（如选②，跳过问题42）

□①是

□②否

42受益的政策措施有哪些（可多选，最多选3项）

□①简政放权 □②创新支持

口③减税降费

口④“互联网+”扶持政策

口⑤降息 口⑥促进外贸稳定增长政策 □⑦其他（请注明）

43您认为国家哪些政策还有待改进，请注明

|  |  |
| --- | --- |
|  | 五、评价与预测 |
| 51您对本季度本企业经营状况的综合评价 52您对下季度本企业经营状况的合理预期 53您对本季度本行业运行状况的总体评价 54您对下季度本行业运行状况的合理预期 | □①良好 口②一般 口③不佳口①乐观 □②一般 口③不乐观□①良好 口②一般 口③不佳口①乐观 □②一般 口③不乐观 |

55您对下季度国内宏观经济形势的合理预期□①乐观 □②一般 口③不乐观

一、企业生产经营情况

\*11上（下）半年土地购置面积比上期 □①增加 □②持平 \*12上（下）半年土地购置面积计划比上期 □①增加 □②持平 13本季度新开工面积比去年同期 □①增加 □②持平 14本季度商品房预售面积 □①高于正常水平 □②处于正常水平

15本季度商品房平均销售（包括预售）价格比上季度 □①上升 口②持平 16下季度商品房平均销售（包括预售）价格预计比本季度□①上升 口②持平 17本季度待售商品房面积比上季度 □①增加 □②持平

二、企业盈利与资金使用情况

21本季度盈利比上季度（如选②，跳过问题22）

口①增加（盈利增加、亏损减少、扭亏为盈）

22本季度利润变动的主要影响因素

□①业务量 □②税费

23本季度税费负担比上季度 □①上升

24本季度资金周转情况（如选②或③，跳过问题25）

□①资金紧张 □②基本正常

25本季度资金紧张的主要原因（可多选，最多选3项）

口②融资难

□①融资成本高

口⑤工资等刚性支出较多 26本季度外部融资主要来源

□①银行贷款

口④非银行类金融机构

表号：X2 1 0表

口③减少

口③减少

口③减少 口③低于正常水平

口③下降

口③下降

口③减少

口②持平 口③减少（盈利减少、亏损增加、盈转亏）

口③成本费用

口④销售价格

口②变化不大

口③资金充裕

口③存货资金占用较多

口⑥扩大再生产、基建投资 口⑦投资金融性资产

口②民间借款 口⑤其他

27下季度固定资产投资计划比去年同期

□①增加 □②持平

口③专项资金 口⑥无此情况

口③减少

三、企业用工情况

□②基本持平

31本季度用工需求比上季度 □①上升

32您认为目前是否存在“招工难”问题（若选①，跳过问题33）

□①不存在 口②存在，但不太严重 □③存在，比较严重

33您认为“招工难”的主要原因是（最多可选3项）

口⑤其他

口③下降

口④货款回笼慢

口⑧其他（请注明）

口③下降

口④存在，非常严重

□①求职者对薪酬期望过高 □②符合岗位要求的应聘者减少 口③总体上求职者人数减少

口⑤其他（请注明）

□①增加

口④招聘渠道不畅

34下季度用工计划比本季度

35本企业最需要和缺少哪方面的人员

□①经营管理人员 □②科研人员

口④高级技工 口⑤其他人员（请注明）

□②基本持平

口③减少

口③普通技工（或销售人员、普通服务人员）

 口⑥各种人员都不缺

四、相关政策落实情况

41本季度是否受益于相关政策的帮助和支持（如选②，跳过问题42）

□①是

□②否

42受益的政策措施有哪些（可多选，最多选3项）

□①简政放权 □②创新支持

口③减税降费

口④“互联网+”扶持政策

口⑤降息 口⑥促进外贸稳定增长政策 □⑦其他（请注明）

43您认为国家哪些政策还有待改进，请注明

|  |  |
| --- | --- |
|  | 五、评价与预测 |
| 51您对本季度本企业经营状况的综合评价 52您对下季度本企业经营状况的合理预期 53您对本季度本行业运行状况的总体评价 54您对下季度本行业运行状况的合理预期 | □①良好 口②一般 口③不佳口①乐观 □②一般 口③不乐观□①良好 口②一般 口③不佳口①乐观 □②一般 口③不乐观 |

55您对下季度国内宏观经济形势的合理预期□①乐观 □②一般 口③不乐观

表号：X 2 0 2表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目情况01 项目代码：口□□口口口口□□□□口02项目名称：  | 03审核类型口1.新增项目2.所属企业变化 3.调整计划总投资 |

2 0 2 2年 月

04项目建设所在地及区划区划代码口口口口口口口口口口口口

 省（自治区、直辖市） 市（地、州、盟） 县（市、区、旗）

乡（镇） \_街（村）、门牌号

新增项目填写（审核类型为1填报）:

05所属法人单位组织机构代码：口口口口口口口口口

07统一社会信用代码口口□□口口口口口口口口口□□□□口

08项目开工时间□口口 口年□□月

09计划总投资 万元

10全部土地购置费 万元

06所属法人单位详细名称:

新增项目材料

对相关进行选择（如有相关材料，请选1）,如是其他材料，请填写材料名称。

①主要建设内容口②现场照片口③立项审批、核准或备案文件口④施工许可证口

⑤施工合同口 ⑥整体设计文件口⑦国有土地使用权证（或合同）口

⑧建设用地规划许可证口 ⑨其他

规定事项变更项目填写（审核类型为2,填报11、12、13项；审核类型为3,填报14、15项）: 11变更后所属企业组织机构代码口口口□□□□□□\*变更后所属单位详细名称 13变更后项目代码口口口□□口□□□□□口

14变更前计划总投资 .万元 15变更后计划总投资.

规定事项变更项目材料

对相关材料进行选择（如有相关材料，请选1）,如是其他材料，请填写材料名称。

①证明项目所属企业变更的有关文件口②变更后所属企业组织机构代码证口

③计划总投资调整文件口 ④其他

.万元

16现场核实人: 17项目联系人： 电话:口□□□□□□□□□□□

补充资料：经济功能区信息

18建筑安装工程填报依据 □　　1.工程结算单或进度单　　2.会计科目

1. 所在城乡一体化示范区代码： 口□□口□□□□□口
2. 所在产业集聚区代码： 口□□□□口□□!□口
3. 所在专业产业园区代码： 口□□□□口□□!□口
4. 所在商务中心区代码： 口□□□□口□□!□口
5. 所在特色商业区代码： 口□□口□□□□□口
6. 所在郑洛新自主创新示范区代码：口口口口口口口口口口

1. 所在河南自由贸易试验区代码：口口口口口口口口口口

是否位于郑州航空港经济综合实验区 口 1

是否为“百城建设提质工程”项目 口 1 所在城乡一体化示范区名称： 所在产业集聚区名称： 所在专业产业园区名称： 所在商务中心区名称： 所在特色商业区名称： 所在郑洛新自主创新示范区名称： 所在河南自由贸易试验区名称： 是 0否 是 0否

|  |
| --- |
| 2 0 2 2年 月 表号：X204-1表项目基本情况 |
| 01 | 项目代码 □□□□口口□□-□口口口 | 02 | 项目名称  |
| 03 | 项目建设所在地及区划 区划代码 □□□口口口口口口!□口口 省（自治区、直辖市） 市（地、州、盟） 县（市、区、旗） 乡（镇） 街（村）、门牌号 |
| 04 | 项目开工时间 年 月 | 05 | 项目竣工时间 年 月 |

项目规划情况

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 计量 单位 | 代码 | 本年 | 指标名称 | 计量单位 | 代码 | 本年 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 甲 | 乙 | 丙 | 1 |
| 项目规划占地面积 | 平方米 | 06 |  | 规划住宅套数 | 套 | 08 |  |
| 容积率 | 一 | 061 |  | 其中：90平方米及以下 | 套 | 081 |  |
| 项目规划建筑面积 | 平方米 | 07 |  | 144平方米以上 | 套 | 083 |  |
| 住宅 | 平方米 | 071 |  |  |  |  |  |
| 商业营业用房 | 平方米 | 072 |  |  |  |  |  |
| 办公楼 | 平方米 | 073 |  |  |  |  |  |
| 其他 | 平方米 | 074 |  |  |  |  |  |

项目投资完成情况

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 计量单位 | 代码 | 1—本月 | 指标名称 | 计量单位 | 代码 | 1—本月 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 甲 | 乙 | 丙 | 1 |
| 计划总投资 | 万元 | 101 |  | 按工程用途分： | — | — |  |
| 自开始建设累计完成投资 | 万元 | 103 |  | 住宅 | 万元 | 118 |  |
| 本年完成投资 | 万元 | 107 |  | 其中：90平方米及以下 | 万元 | 117 |  |
| 按构成分： | — | — |  | 90-144平方米 | 万元 | 130 |  |
| 建筑工程 | 万元 | 108 |  | 144平方米以上 | 万元 | 129 |  |
| 安装工程 | 万元 | 109 |  | 办公楼 | 万元 | 121 |  |
| 设备工器具购置 | 万元 | 110 |  | 商业营业用房 | 万元 | 122 |  |
| 其他费用 | 万元 | 112 |  | 其他 | 万元 | 123 |  |
| 其中：旧建筑物购置费 | 万元 | 113 |  | 本年新增固定资产 | 万元 | 128 |  |
| 土地购置费 | 万元 | 114 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 代码 | 计量单位 | 元一一二月 累计 | 元一一三月 累计 | 元一一四月 累计 | 元一一五月 累计 | 元一一六月 累计 |
| 计划总投资 | 101 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 自开始建设累计完成投资 | 103 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 本年完成投资 | 107 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 按构成分： | — | — |  |  |  |  |  |
| 建筑工程 | 108 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 安装工程 | 109 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 设备工器具购置 | 110 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 其他费用 | 112 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 其中：旧建筑物购置费 | 113 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 土地购置费 | 114 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 按工程用途分： | — | — |  |  |  |  |  |
| 住宅 | 118 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 其中：90平方米及以下 | 117 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 90-144平方米 | 130 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 144平方米以上 | 129 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 办公楼 | 121 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 商业营业用房 | 122 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 其他 | 123 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 本年新增固定资产 | 128 | 万元 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 代码 | 计量 单位 | 元一一七月 累计 | 元一一八月 累计 | 元一一九月 累计 | 元一一十月 累计 | 元一一十\_月 累计 | 元一一十二月 累计 |
| 计划总投资 | 101 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 自开始建设累计完成投资 | 103 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 本年完成投资 | 107 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 按构成分： | 一 | 一 |  |  |  |  |  |  |
| 建筑工程 | 108 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 安装工程 | 109 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 设备工器具购置 | 110 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 其他费用 | 112 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 其中：旧建筑物购置费 | 113 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 土地购置费 | 114 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 按工程用途分： | — | — |  |  |  |  |  |  |
| 住宅 | 118 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 其中：90平方米及以下 | 117 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 90-144平方米 | 130 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 144平方米以上 | 129 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 办公楼 | 121 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 商业营业用房 | 122 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 其他 | 123 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 本年新增固定资产 | 128 | 万元 |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-2 月

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 按用途分 |
| 合计 | 住宅 | 户型结构 | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-3 月

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 按用途分 |
| 合计 | 住宅 | 户型结构 | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-4 月

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | 按用途分 |
|  |  | 矗 |  |  |  |  |  |  |
|  | 指标名称 | 代码 | 合计 | 住宅 | 户型结构 | 办公楼 | 商业营业 | 其他 |
|  | 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 | 用房 |
|  | 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
|  | 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 本年住宅竣工套数 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 1 | 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
|  | 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
|  | 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
|  | 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-5 月

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 按用途分 |
| 合计 | 住宅 | 户型结构 | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-6 月

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 合计 | 按用途分 |
| 住宅 |  | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 户型结构 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数1 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 1 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| ° 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-7 月

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 按用途分 |
| 合计 | 住宅 | 户型结构 | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-8 月

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 合计 | 按用途分 |
| 住宅 |  | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 户型结构 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数1 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 1 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-9 月

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 合计 | 按用途分 |
| 住宅 |  | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 户型结构 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数1 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 1 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-10 月

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 合计 | 按用途分 |
| 住宅 |  | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 户型结构 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数1 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 1 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-11 月

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 合计 | 按用途分 |
| 住宅 |  | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 户型结构 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数1 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 1 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 胡 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

项目房屋面积施工、销售及待售情况

2022 年 1-12 月

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 矗 | 代码 | 合计 | 按用途分 |
| 住宅 |  | 办公楼 | 商业营业 用房 | 其他 |
| 户型结构 |
| 其中：90平方 米及以下 | 其中：144平 方米以上 |
| 甲 | 乙 | 丙 | 1 | 2 | 3 | *4* | 5 | 6 | 7 |
| 房屋施工面积 | 平方米 | 601 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：本年新开工面积 | 平方米 | 602 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年房屋竣工面积 | 平方米 | 603 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：不可销售面积 | 平方米 | 604 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年住宅竣工套数1 | 套 | 605 | — |  |  |  | — | — | — |
| 1 本年房屋竣工价值 | 万元 | 608 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 房屋出租面积 | 平方米 | 609 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 本年商品房销售面积 | 平方米 | 610 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售面积 | 平方米 | 611 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售面积 | 平方米 | 612 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品房销售额 | 万元 | 613 |  |  |  |  |  |  |  |
| 现房销售额 | 万元 | 614 |  |  |  |  |  |  |  |
| 期房销售额 | 万元 | 615 |  |  |  |  |  |  |  |
| 本年商品住宅销售套数 | 套 | 616 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 现房销售套数 | 套 | 617 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 期房销售套数 | 套 | 618 | 一 |  |  |  | 一 | 一 | 一 |
| 待售面积 | 平方米 | 623 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其中：待售1-3年（含1年） | 平方米 | 624 |  |  |  |  |  |  |  |
| 待年以E（含3年） | 平方米 | 625 |  |  |  |  |  |  |  |

房地产开发企业资金和土地情况

表号：X204-2表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 代码 | 计量 单位 | 元一一二月 累计 | 元一一三月 累计 | 元一一四月 累计 | 元一一五月 累计 | 元一一六月 累计 |
| 上年末结余资金 | 302 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 本年实际到位资金 | 303 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 其中：省外资金 | 330 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 国内贷款 | 305 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 银行贷款 | 322 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 非银行金融机构贷款 | 325 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 利用外资 | 307 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 自筹资金 | 311 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 定金及预收款 | 323 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 个人按揭贷款 | 324 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 其他到位资金 | 318 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 本年各项应付款合计 | 320 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 其中：工程款 | 321 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 待开发土地面积 | 403 | 平方米 |  |  |  |  |  |
| 本年土地购置面积 | 404 | 平方米 |  |  |  |  |  |
| 本年土地成交价款 | 405 | 万元 |  |  |  |  |  |
| 其中：拆迁补偿费 | 406 | 万元 |  |  |  |  |  |

房地产开发企业资金和土地情况

表号：X204-2表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 代码 | 计量 单位 | 元一一七月 累计 | 元一一八月 累计 | 元一一九月 累计 | 元一一十月 累计 | 元一一十一月 累计 | 元一一十二月 累计 |
| 上年末结余资金 | 302 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 本年实际到位资金 | 303 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 其中：省外资金 | 330 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 国内贷款 | 305 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 银行贷款 | 322 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 1 非银行金融机构贷款 | 325 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 2 利用外资00 | 307 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 1 自筹资金 | 311 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 定金及预收款 | 323 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 个人按揭贷款 | 324 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 其他到位资金 | 318 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 本年各项应付款合计 | 320 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 其中：工程款 | 321 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 待开发土地面积 | 403 | 平方米 |  |  |  |  |  |  |
| 本年土地购置面积 | 404 | 平方米 |  |  |  |  |  |  |
| 本年土地成交价款 | 405 | 万元 |  |  |  |  |  |  |
| 其中：拆迁补偿费 | 406 | 万元 |  |  |  |  |  |  |